

现代服务产业园项目第三方检测服务控制价

| 序号 | 检测项目 | 检测要求 | 单位 | 工程量 | 综合单价 (元) | 小计 (元) | 备注 |
|---------------------|-----------------------|--|--------|-----------|---------------|---------------|----|
| 1 | 现场围护结构节能检测 | 按面积，两万平做一组，本项目暂定16组 | 组 | 16 | 7,200.00 | 115,200.00 | |
| 2 | 现场保温取芯 | 依据GB50411-2019中17.1.4.1条节能构造钻芯按实体检验应按单位工程进行，每种节能构造检验不少于3处为1组。 | 组 | 12 | 576.00 | 6,912.00 | |
| 3 | 现场气密性检测 | 每个单位工程外窗至少抽查3樘，当一个单位工程外墙有两种以上的品种，类型和开启方式时，每种品种、类型和开启方式的外窗抽查不少于3樘，3樘为一组 | 组 | 12 | 1,440.00 | 17,280.00 | |
| 4 | 室内环境检测 (含甲醛等) | 按建筑计容面积 | m2 | 249690.00 | 0.30 | 74,907.00 | |
| 5 | 节能系统性检测 (平均照度与功率密度检测) | 本项目暂计115处。 | 组 (2处) | 57.5 | 480.00 | 27,600.00 | |
| 6 | 幕墙四性 | 同一厂家同一品种的产品，当单位工程建筑面积小于2万平方米时各抽查不少于一组。 | 组 | 12 | 18,000.00 | 216,000.00 | |
| 检测费用合计 (含税)： | | | | | 暂定人民币： | 457,899.00 | |
| | | | | | 大写： | 肆拾伍万柒仟捌佰玖拾玖元整 | |

备注：

- 1、上述检测项目、工程量 (暂定) 由发包方依据项目情况确定，最终工程量按检测报告检测数量为准，综合单价包含但不限于检测点材料工时费、税金、利润、管理费的一切费用。
- 2、具体以当地监管单位要求为准。

实施部门：

[Handwritten signature] 2024.7.19

编制人：

[Handwritten signature] 2024.7.22

[Handwritten signature] 2024.7.22

审核人：

[Handwritten signature] 2024.7.22

[Handwritten signature] 2024.7.19

[Handwritten signature] 2024.7.22



现代服务产业园项目智能化系统检测服务招标控制价

现代服务产业园项目智能化系统检测服务招标控制价按南昌市红谷滩城市投资集团有限公司《自营工程项目咨询服务取费标准（修订）》及已实施项目，费用清单如下：

| 序号 | 检测项目 | 单位 | 工程量 | 单价（元） | 合计（元） | 备注 |
|---------|---------|----|-----------|--------|------------|------|
| 1 | 智能化系统检测 | m2 | 330092.34 | 0.65 | 214,560.02 | 建筑面积 |
| 检测费用合计： | | | | 暂定人民币： | 214,560.02 | 含税 |

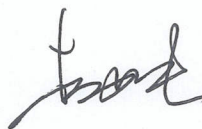
备注：

1、上述检测项目、工程量（暂定）由发包方依据项目情况确定，最终工程量按检测报告的建筑面积为准，单价包含但不限于检测点材料费、工时费、税金、利润、管理费等一切费用。

2、具体以当地监管单位要求为准。

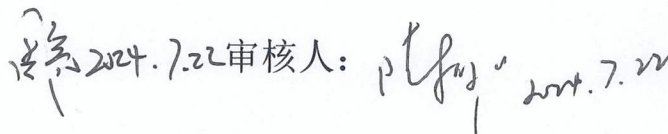
建议现代服务产业园项目智能化系统检测服务招标控制价为：贰拾壹万肆仟伍佰陆拾元零贰分（¥：214,560.02元）。

实施部门：

 2024.7.19

编制人：

 2024.7.22

审核人： 2024.7.22

 2024.7.19

